CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

6.D

ELABORATO:

Stato di fatto - Piano Demaniale Comunale vigente Ambiti "F-G"

Versione aggiornata alla D.C.C. n. 21 del 17/04/2026 – Controdeduzioni

PROGETTISTI

IL PROGETTISTA
Arch. Paolo Taraschi
(F.to digitalmente)

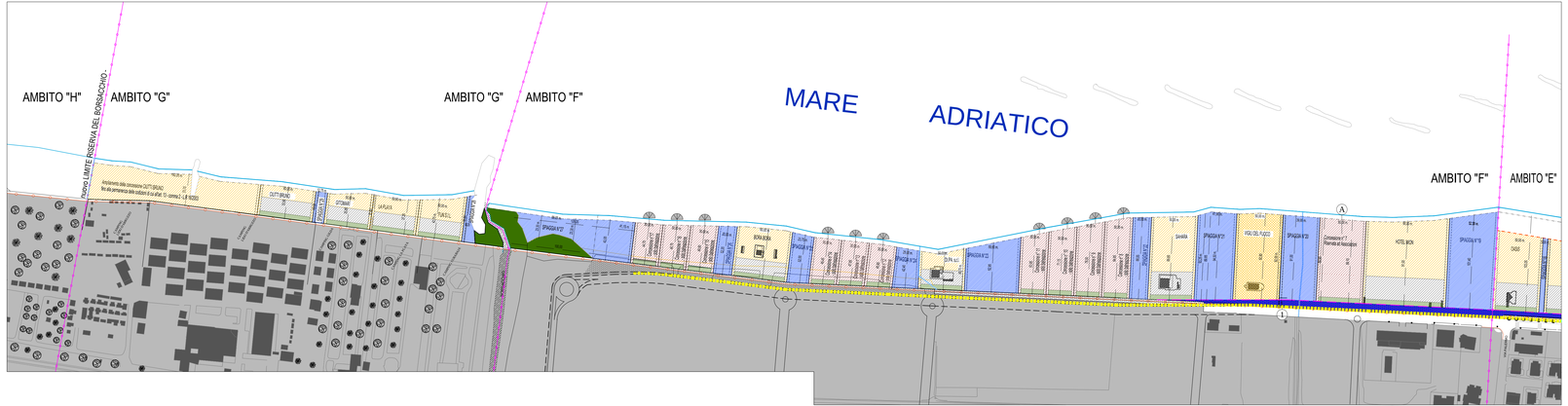
VISTO
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I
Ing. Riccardo Malatesta
(F.to digitalmente)

DATA 08.05.2026

SCALA: 1:2.000

LEGENDA

- Concessioni nuove (50.00 m.)
- Concessioni esistenti (50.00 m.)
- Concessioni solo balneazione
- Punto di pronto soccorso
- Punto informazioni
- Corridoio libero a confine di concessione
- Aree per spiagge libere
- Area speciale esistente
- Area speciale di progetto
- Alaggio a gestione privata per uso pubblico
- Alaggio a gestione pubblica per uso libero
- Concessioni riservate alle associazioni (L.R. 141/97 art. 5 comma 19)
- Vigili del fuoco
- Strutture a gestione pubblica e/o privata con possibile destinazione commerciali/tur-ric. - zona rimandata a scheda progetto
- zona stralciata dal P.D.M.
- zona riservata allargamento lungomare da definire con specifica scheda di progetto
- Pista Ciclabile - Percorso indicativo (Intervento da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)
- Fascia edificabile
- Fascia di rispetto (giochi sulla sabbia, verde, ecc.)
- Percorso pedonale
- Tracciato pista ciclabile
- Canale acqua piovana
- Fascia per soccorso parallela al mare degli arenili sabbiosi e ghiaiosi - min. m. 5 - max m. 25 (MARE ADRIATICO)
- Delimitazione P.D.M.
- Delimitazione ambiti territoriali omogenei
- Fontana storica


AMBITO "H"
AMBITO "G"
AMBITO "G"
AMBITO "F"
MARE
ADRIATICO
AMBITO "F"
AMBITO "E"
NUOVO LIMITE RISERVA DEL BORGHICHIO
Intervento della concessione CUTTI GIULIO
ex ala ampliamento della soletta in cls pilot. D = spessore 2 - L = 8.00ml
CUTTI GIULIO
CUTTI GIULIO
LA PLAIA
TURSILI
SPIAGGIA N°2
SPIAGGIA N°3
SPIAGGIA N°4
SPIAGGIA N°5
SPIAGGIA N°6
SPIAGGIA N°7
SPIAGGIA N°8
SPIAGGIA N°9
SPIAGGIA N°10
SPIAGGIA N°11
SPIAGGIA N°12
SPIAGGIA N°13
SPIAGGIA N°14
SPIAGGIA N°15
Scuola
Consorzio di Promozione Turistica
HOTEL MEDA
Ex Colonia
Ex Colonia
Ex Colonia